

CIRCOLARE
SERIE TECNICA N. 16/2020

ALLA DIREZIONE GENERALE
DI TUTTE LE ASSOCIATE

Roma, 31 Marzo 2020

Oggetto: Usura – Tassi soglia vigenti a partire dal 1° aprile 2020. Gazzetta Ufficiale.

Rif. Normativo: Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 26.03.2020, in G.U. Serie Generale n. 85 del 30.03.2020 (all.1)*.

Rif. Assilea: Circolare Serie Tecnica n. 12/2020.

Facendo seguito alla Circolare n. 12/2020 di pari serie, Vi segnaliamo che nella Gazzetta Ufficiale in riferimento è stato pubblicato il D.M. del MEF del 26 marzo, contenente le risultanze della rilevazione per il IV trimestre 2019 dei TEG medi ai fini della legge sull'usura e, conseguentemente, i Tassi soglia vigenti a partire dal 1° aprile 2020 (allegato 1)*.

Per quanto attiene al leasing, ne risulta la seguente evoluzione:

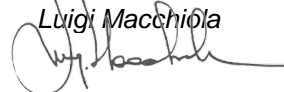
Categorie di operazioni	Classi di importo/ Tipo tasso	TEG I 19	TEG II 19	TEG III 19	TEG IV 19	Tasso soglia in vigore dal 1° aprile 2020	Tasso soglia interessi di mora in vigore dal 1° Aprile 2020
Leasing strumentale	fino a 25.000	7,85	7,54	7,99	8,04	14,0500	19,1750
	oltre 25.000	4,66	4,64	4,69	4,68	9,8500	14,9750
Leasing immobiliare	fisso	4,21	4,16	3,88	3,49	8,3625	13,4875
	variabile	3,10	3,00	3,06	3,00	7,7500	12,8750
Leasing autoveicoli e aeronavale	fino a 25.000	7,24	6,92	7,26	7,28	13,1000	18,2250
	oltre 25.000	6,23	6,42	6,33	6,20	11,7500	16,8750
Altri finanziamenti ¹		8,77	8,61	8,72	9,28	15,6000	19,4750

Ricordiamo che, ai fini della determinazione degli interessi usurari ai sensi dell'art. 2 della legge n.108/96, come modificato dal D.L. n. 70/2011, convertito con modificazioni nella legge 12 luglio 2011, n.106, i tassi rilevati devono essere aumentati di un quarto, cui si aggiunge un margine di ulteriori 4 punti percentuali; la differenza tra il limite e il tasso medio non può superare gli 8 punti percentuali. Pertanto, in sintesi, il tasso soglia è il minore fra le seguenti formule: "TEGM x 1,25 + 4%" e "TEGM + 8%".

Inoltre, segnaliamo in modo particolare che con riferimento alla categoria degli interessi di mora, l'ultima rilevazione statistica condotta dalla Banca d'Italia d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze ha evidenziato che i tassi di mora pattuiti per le operazioni di leasing presentano, rispetto ai tassi percentuali corrispettivi, una maggiorazione media pari a 4,1 punti percentuali².

Cordiali saluti.

Il Direttore Generale
Luigi Macchiola



*Allegato non trasmesso e consultabile sul sito www.assilea.it

¹ Ricordiamo che alla griglia dei tassi è stata aggiunta la categoria residuale "Altri finanziamenti" poiché in essa, sulla base dell'ultima versione delle Istruzioni di Banca d'Italia (luglio 2016), vi rientrano anche i finanziamenti per i leasing "in costruendo" e quelli relativi a immobili "in attesa di locazione".

² Secondo l'ultima rilevazione statistica condotta da Banca d'Italia d'intesa con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, i tassi di mora pattuiti presentano, rispetto ai tassi percentuali corrispettivi, una maggiorazione media pari a:

- 1,9 punti percentuali per i mutui ipotecari di durata ultra-quinquennale;
- 3,1 punti percentuali per il complesso degli altri prestiti.